



Neues Leben. Alte Räume. Thüringer Zukunftspreis für Leerstandsbelebung



In Thüringen besteht neben einem zunehmenden Bedarf an bezahlbarem Wohnraum ein erhebliches Potenzial in Form bislang ungenutzter Wohnungen und Gebäude, insbesondere in ländlichen Regionen. Gerade dort stellt die Aktivierung dieser Leerstände auch künftig eine zentrale Aufgabe dar. Mit dem Wettbewerb „Neues Leben. Alte Räume.“ werden herausragende Praxisbeispiele zur Reaktivierung und Vermeidung von Leerstand im ländlichen Raum Thüringens gesucht.

Was wird gesucht?

Gesucht werden Projekte, die durch innovative Ansätze zur Nachnutzung und Belebung von Leerständen zu Wohnzwecken beitragen und als beispielgebende Vorhaben dienen können. Berücksichtigt werden erfolgreich reaktivierte private Gebäude sowie ehemalige öffentliche Gebäude.

Wer kann teilnehmen?

- * Privatpersonen
- * Städte, Gemeinden und Landkreise
- * kommunale und private Wohnungswirtschaft
- * Unternehmen
- * Zivilgesellschaftliche Initiativen und Vereine

Was gibt es zu gewinnen?

Die drei bestbewerteten Projekte werden als Preisträger im Rahmen einer öffentlichkeitswirksamen Veranstaltung des TMWLLR im 4. Quartal 2026 ausgezeichnet. Sie erhalten ein Preisgeld in Höhe von

- * **5.000 Euro (1. Platz),**
- * **4.000 Euro (2. Platz) bzw.**
- * **3.000 Euro (3. Platz).**

Wie läuft der Wettbewerb ab?

Der Wettbewerb wird in einem einstufigen Verfahren durchgeführt. Bis zum 31.05.26 können Projektbeschreibungen anhand eines vorgefertigten Steckbriefes eingereicht werden. Dort wird das jeweilige Projekt kurz und aussagekräftig vorgestellt. Die Jury wählt drei Gewinnerprojekte aus.

Welche Bewertungskriterien gibt es?

- * Innovations- & Kreativitätsgrad
- * Nachhaltigkeit & langfristiger Mehrwert
- * Wirkung und Übertragbarkeit

Wo gibt es Teilnahmeunterlagen und weitere Informationen?

Akademie Ländlicher Raum Thüringen
<https://www.alr-thueringen.de>